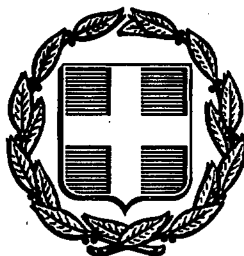


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 649

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5310 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10 στρεμμάτων, στη θέση Πρεβενόραχη της Κοινότητας Σταυροδρομίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 2.7.1989 της δημόσια δασική έκταση των δέκα (10) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πρεβενόραχη της Κοινότητας Σταυροδρομίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία με κόκκινο χρώμα όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και Εθνική οδό Πάτρας – Τρίπολης.

Βορεια:Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Σταυροδρομίου σύμφωνα με τον αριθμό 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Οκτωβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΓ. ΠΑΝΤΑΖΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:20.000
ΜΕ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΚΑΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 2 ΙΟΥΛ. 1989

■ ΚΑΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 10 ΣΤΡ.

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: "ΠΡΕΒΕΝΟΡΑΧΗ", ΠΕΡΙΦ. ΚΟΙΝ. ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΠΑΤΡΑΣ

Αφορά την αριθ. 5310/2-10-89 απόφαση του Δασαρχείου Πατρας κηρυξης αναδασωτεας

ΠΑΤΡΑ 26-9-89
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ι. ΖΑΝΤΑΛΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ

Ξηροχώρι

358

Πανουκαίικα

300

400

529

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αγ. Τριάδας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α'138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ'592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α'154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α'163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α'57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1588/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137).

6. Την από 2.2.1988 (αριθ. πρωτ. 14656/1988) αίτηση των Αυριλίου Βουτυρά και Σμαράγδας Βουτυρά συζύγου Ιωάν. Ελευθεριάδη.

7. Την υπ' αριθ. 16981/8.12.1988 πράξη συναίνεσης των Αυριλίου και Σμαράγδας Βουτυρά.

8. Την υπ' αριθ. 397/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 18411/27.2.1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'εργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται στην εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής της Κοινότητας Αγίας Τριάδας (Ν. Θεσσαλονίκης) επί της συμβολής της περιφερειακής οδού και της οδού Αμπελοκήπων το οποίο ρυμοτομείται με το από 5.9.66 (Δ'160) Π. Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το από 17.3.70 (Δ'70) Π. Δ/γμα και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 156, 158, 159, 193, 184, 171, 172, 160, 156, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την υπ' αριθ. 5440/86 πράξη αναλογισμού που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 65703/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1822,60 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά 0,8.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι 1822,60×0,80 = 1458,08 τ.μ.

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 1458,08 τ.μ. (από τα οποία 729,04 τ.μ. από το ισόγειο και 729,04 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Αυριλίου και Σμαράγδας Βουτυρά για εμβαδόν 729,04 τ.μ. από ισόγειο και 729,04 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωτοταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Οκτωβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 5.[illegible] 55 ΦΕΚ 150Δ 6-10-1966

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ ΟΡΩΝ 5-9-1966 (ΦΕΚ 160/5-10-1966) ΤΟΜΕΙΣ 4 ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ 13 16-300 [illegible] 15 12-150

[illegible] 73 [illegible] 15μ [illegible]

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ [illegible]

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ (ΦΥΛΛΟ 5ο) 14

ΠΙΝΑΞ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. Έλλη Καραλίκα - Αγγελάκη 1
2. Νικόλαος [illegible] - Αγ. Τριάδα.
3. Έλλη Καραλίκα - Αγγελάκη 1
4.
5. Κοινότης Αγ. Τριάδος
6. Κυριάκος & Κων/νος Ρουσάκης - Αγ. Τριάδα.
7. Κληρονόμοι Σωτ. Ρουσάκη
8. Ευφροσύνη χήρα Χρήστ. Σπυροπούλου
9. Παντελής [illegible] - Ι. Δραγούμη 27
10.
11.
12.
13. Συνιδιοκτήται συνιδιοκτησίας [illegible]
14. Δημήτριος & Σπυρ. [illegible] - [illegible]
15. Γεώργιος Κράτσης - Αγ. Τριάδα
16. Μιχ. Κράτσης
17. Πολυκατοικία - συνιδιοκτησία.
18. Κληρον. Σπ. Σπυροπούλου - Αγ. Τριάδα.
19. Καβονος [illegible] Α.Ε.
20. Θεοχάρης [illegible] - [illegible] 33
21. Αναστασία [illegible] - Αγ. Τριάδα.
22. Νικ. Χ" Προδρόμου - [illegible] 24
23. Ι. [illegible] - [illegible] Αγ. Δημητρίου 90.
24. Κων. Τσώλης - [illegible] Μιχαηλίδου 25
25. Στέφανος Ρουσάκης - Αγ. Τριάδα
26. Ελισάβετ χήρα Γαβρ. Ιωαννίδου - Ι. Κοτσκούρα 28
27. Έλλη Ψωμά - Αγ. Τριάδα.
28. Πολυκατοικία - συνιδιοκτήται - [illegible]
29.
30. Σωτ. Γιαννά
31. Γεώρ. Γιαννά
32. Ιωάν. & [illegible] [illegible] 2 & [illegible] 29.
33. Χαρ. Γκαβή - [illegible]
34. Χαρ. Γκαβή - [illegible]
35. [illegible]
36. Βασίλειος [illegible]
37. [illegible] - [illegible] Αγ. Τριάδα
38. Πολυκατοικία - συνιδιοκτησία.
39. [illegible]
40. [illegible]
41. Κοινότης Αγ. Τριάδος
42. [illegible] Κ.Π.Α.
43. Δίσκας [illegible] Αγ. Τριάδα
34. Πολυκατοικία [illegible]

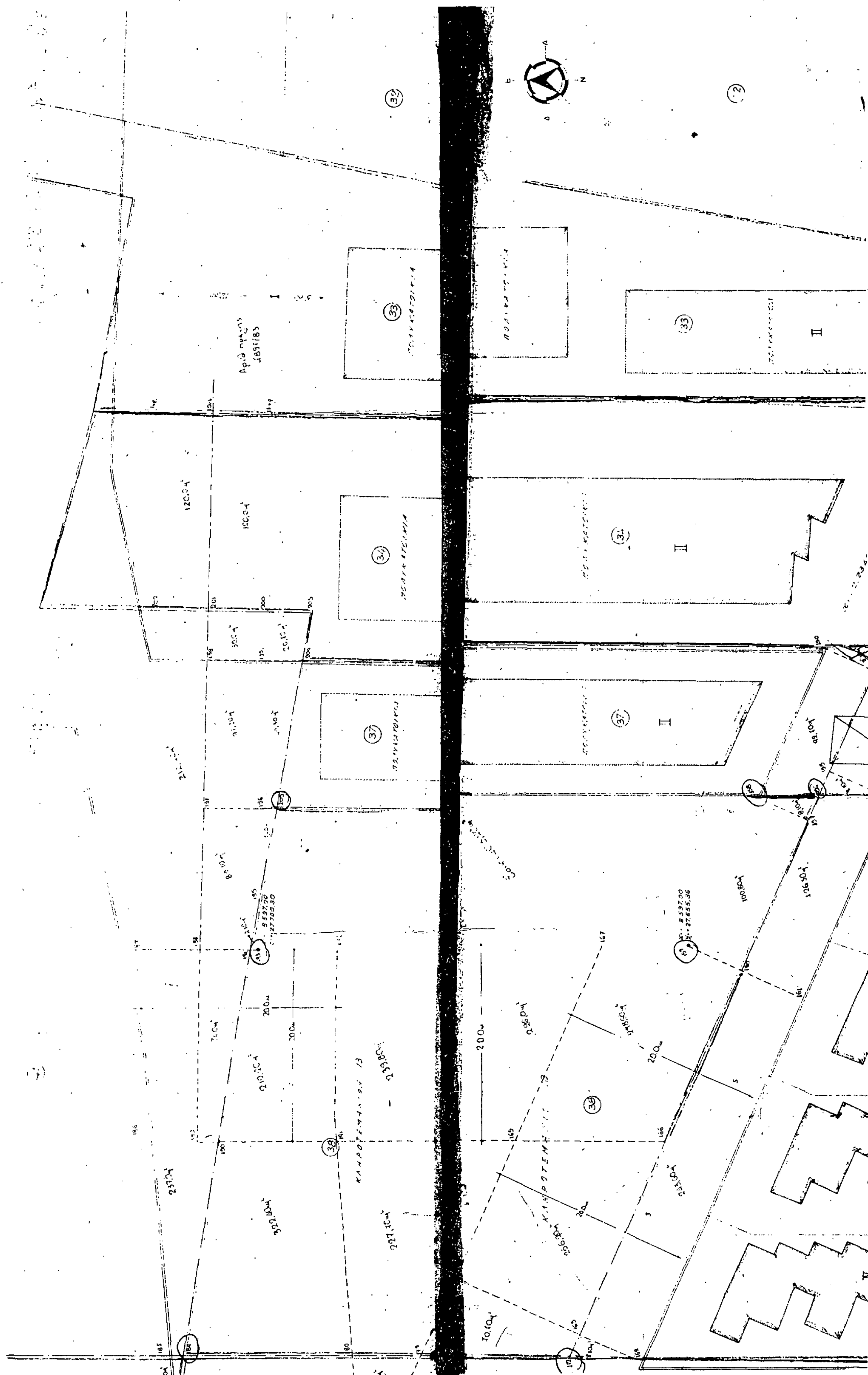
Θεσσαλονίκη Ιούνιος 1985
Ο συντάξας

[illegible] 1986

Η Προϊσταμένη Τ.Τ.Α

Ανδρέου Ελένη
Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ [illegible]



Γ. 65703/89

Έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Αγ. Τριάδος (ν. Θεσσαλονίκης).

28 Σεπτεμβρίου 1989
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. Κουκκοτακης

Η Προϊσταμένη ΤΤΑ

Ανδρέου Ελένη

Τοπογράφος Μηχανικός

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 67073/4958 (3)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137).

3. Την υπ' αρ. Γ4/δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β'142).

4. Την υπ' αρ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος Ν. Αττικής (Α'154 διόρθωση Δ'457/84).

5. Το υπ' αρ. 380/25.9.89 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Γ2 τμήμα γ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες ακόμη οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) που είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αρ. ΑΠ 28807/864/1.3.89 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής)» (Δ' 145) και παρατάθεί με τις υπ' αρ. 51029/3085/30.6.89 (Δ' 462) και 46854/2730/8.6.89 (Δ' 394) αποφάσεις, όπως η περιοχή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αρ. 28807/864/1.3.89 (Δ' 145) ανωτέρω απόφαση.

2. Της ανωτέρω αναστολής εξαιρούνται:

α) Οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται σε οικόπεδα που βρίσκονται στην περιοχή που εκπονείται η πολεοδομική μελέτη ένταξης και που έχουν αρχίσει πριν τη δημοσίευση της παρούσης απόφασης βάσει νομίμων αδειών οικοδομής και έχουν εκδοθεί πριν από την έναρξη ισχύος της υπ' αρ. 28807/864/1.3.89 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 145/Δ/10.3.89) και

β) Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί πριν από την έναρξη ισχύος της υπ' αρ. 28807/864/1.3.89 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 145/Δ/10.3.89) και αναφέρεται στα οικόπεδα που βρίσκονται στην υπόλοιπη περιοχή.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 4431 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Ανέζας, Απόμερου, Αμφιθέας, Αμφιθέας, Νεοχωρακίου, Πέτα, Λιμίνης, Καλογερικού και Καλόβατου Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών όπως τελικά διαμορφώθηκαν και σχεδιάστηκαν από ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των παραπάνω οικισμών.

5. Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες οριοθετήσεις των παραπάνω οικισμών υπερκαλύπτουν τις σημερινές αλλά και τις μελλοντικές ανάγκες των οικισμών.

6. Τις αρ. 46/1989 και 47/1989 αποφάσεις κοιν. Συμβουλίου Ανέζας, την 74 απόφαση ΚΣ Πέτα και 16/1989 απόφαση ΚΣ Λιμίνης.

7. Τη με αριθμό πρακτικού 4 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 21.8.89.

8. Τα αρ. 1373/31.3.89 και 1354/30.3.89 έγγραφα του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς τις κοινότητες Καλογερικού και Καλόβατου αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ανέζας, Απόμερου, Αμφιθέας, Νεοχωρακίου, Πέτα, Λιμίνης, Καλογερικού και Καλόβατου Ν. Άρτας όπως αυτά φαίνονται στα διαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που συντάχθηκαν από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας βάσει στοιχείων αεροφωτογραφιών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Για γήπεδα εντός των ορίων του συνεκτικού τμήματος (εντός ορίων εγκεκριμένου σχεδίου διανομής) των παραπάνω οικισμών αρτιότητα γηπέδων (300 μ^2) τριακόσια τμ και για γήπεδα πέραν του συνεκτικού τμήματος αρτιότητα γηπέδων (600 μ^2) εξακόσια τμ εκτός του οικισμού Αμφιθέας, Νεοχωρακίου, Πέτα όπου η αρτιότητα των γηπέδων εκτός των ορίων του συνεκτικού τμήματος ορίζεται στα (1.000) χίλια τμ.

Ειδικοί όροι δόμησης:

α. Για τους ανωτέρω οικισμούς να ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης όπως φαίνονται στα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύουν την παρούσα.

β. Η γραμμή δόμησης στον οικισμό Αμφιθέας, Νεοχωρακίου, Πέτα κατά μήκος του εθνικού δρόμου Άρτας Αθήνας ορίζεται σε απόφαση σαράντα (40) μέτρων από τον αξονά του.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Ανέζας στις κατηγορίες όχι περιαστικός, όχι παραλιακός, όχι τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεγάλος, των δε οικισμών Απόμερου, Ανέζας, Αμφιθέας, Νεοχωρακίου, Πέτα, Λιμίνης, Καλογερικού και Καλόβατου στις κατηγορίες όχι περιαστικοί, όχι παραλιακοί, όχι τουριστικοί, αδιάφοροι, στάσιμοι συνεκτικοί και μεσαίοι.

4. Για κάθε αμφισβήτηση που θα ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας θα αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.

Πριν απο οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Άρτας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 18 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ
ΠΕΔΙΝΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΝΕΖΑ ΑΠΟΜΕΡΟ ΑΝΕΖΑΣ ΑΜΦΙΘΕΑ ΠΕΤΑ
~~ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.~~ : ΛΙΜΙΝΗ
~~ΑΡ. ΕΣΥΕ~~ : ~~ΚΑΛΟΓΕΡΙΚΟ~~ ΚΑΛΟΒΑΤΟΣ
ΝΟΜΟΣ : ΑΡΤΑΣ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται						% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	για κτίσματα δύο (2) ορόφων και						%
		3. στέγης τετράριχτης	άνω και για κτίσματα με τα						%
		4. δώματος	οποία γίνεται εξάντληση του						μαx 35%
		5. θόλου	συντελεστή δόμησης.						
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	-						
		2. λοιπές όψεις							
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. περιστόδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. κουρνάζες							σκίτσο

	1. μανδρότοιχος ψηλός			
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	2. μανδρότοιχος χαμηλός			
	3. άλλος τρόπος			σκίτσο

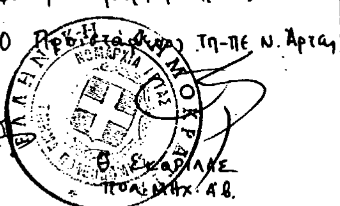
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Συνοδεύει την αριθμ.
απόφαση Νομάρχη Άρτας.
Ο Προϊστάμενος Τμ-ΠΕ Ν. Άρτας



Θ. Σκαρλάκης
Πολ. Μηχ. Α.Β.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ